

Протокол № 01/19
общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Новочеркасск, ул. Буденновская, 197/3
(далее по тексту «многоквартирный дом»)

г. Новочеркасск

«08» декабря 2018 г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома составляет 2026,3 кв. м., что составляет 100 % от общего числа голосов собственников помещений.

Место проведения собрания: во дворе дома.

Общая площадь помещений, собственник которых присутствовал на собрании, составляет 1178,4 кв. м., что составляет 58 % от общего числа голосов собственников помещений.

Инициатор собрания: ООО «ЖКХ-Эксперт»

Кворум: имеется.

Повестка собрания:

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подписание протокола общего собрания.
2. Принятие решения о расторжении с 01 января 2019 г. договоров на управление с ООО «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ИНН/КПП 6150075133/615001001, ОГРН 1136183003637).
3. Принятие решения о выборе в качестве управляющей организации ООО «ЖКХ-Эксперт» с 01 января 2019 г. и заключении договоров на управление с ООО «ЖКХ-Эксперт» с 01 января 2019 г. при условии заключения собственникам помещений договора предоставления коммунальных услуг, включая услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) непосредственно с ресурсоснабжающими организациями (РСО).

1. По первому вопросу слушали инициатора общего собрания, с предложением избрать председателя и секретаря общего собрания, уполномоченных на подписание протокола общего собрания:

Председатель собрания – Зюзина В. Э

Секретарь собрания – Павленко Е. Н.

Голосовали за данное предложение:

За: 92,4 % Против: 0 % Воздержались: 7,6 %

Приняли решение по первому вопросу:

- избрать председателем собрания – Зюзину В. Э., секретарем собрания – Павленко Е. Н.

2. По второму вопросу слушали инициатора общего собрания с предложением принять решение о расторжении с 01 января 2019 г. договора на управление с ООО «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ИНН/КПП 6150075133/615001001, ОГРН 1136183003637).

Голосовали за данное предложение:

За: 92,4 % Против: 0 % Воздержались: 7,6 %

Приняли решение по второму вопросу:

расторгнуть с 01 января 2019 г. договора на управление с ООО «ВОЗРОЖДЕНИЕ» (ИНН/КПП 6150075133/615001001, ОГРН 1136183003637).

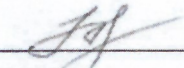
3. По третьему вопросу слушали инициатора общего собрания с предложением принять решение о выборе в качестве управляющей организации ООО «ЖКХ-Эксперт» с 01 января 2019 г. и заключении договоров на управление с ООО «ЖКХ-Эксперт» с 01 января 2019 г. при условии заключения собственникам помещений договора предоставления коммунальных услуг, включая услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) непосредственно с ресурсоснабжающими организациями (РСО).

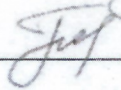
Голосовали за данное предложение:

За: 92,4 % Против: 0 % Воздержались: 7,6 %

Приняли решение по третьему вопросу:

выбрать в качестве управляющей организации ООО «ЖКХ-Эксперт» с 01 января 2019 г. и заключить договора на управление с ООО «ЖКХ-Эксперт» с 01 января 2019 г. при условии заключения собственникам помещений договора предоставления коммунальных услуг, включая услуги по обращению с твёрдыми коммунальными отходами (ТКО) непосредственно с ресурсоснабжающими организациями (РСО). На момент заключения договора на управления с ООО «ЖКХ-Эксперт» - тариф за содержание общего имущества составляет 15,00 руб. за 1 кв.м общей площади помещений.

Председатель собрания –  _____

Секретарь собрания -  _____